

図書番号	申請図書	提出部数	指定様式	書類作成要領、設計図の明示事項	備考
1	基本計画審査申請書	17	様式第1号	この書面は開発行為基本計画審査申請に関するすべての図書の表紙として使用し以下に定める必要書類を添付してください	
2	目録	17			
3	計画の目的・概要	17		①開発計画の趣旨 ②建築物の構造、階数、戸数、客室数及び棟数	
4	開発区域の位置	17		①開発区域の位置図 ②開発区域周辺の都市施設及び都市計画施設の位置、名称 ③開発区域内において排水される雨水、汚水流末処理経路 ④集水区域（1.集水系統をブロック別に色分け 2.流量計算書）との対照番号 ⑤規制区域等	S=1/50,000 以上として、原則国土地理院発行の地形図を使用すること
5	土地利用計画図	17		①方位 ②開発区域の境界（朱書き） ③公共施設及び公益施設の位置及び形状 ④予定建築物の敷地形状 ⑤予定建築物の用途	S=1/1,000 以上 ・予定建築物の用途は具体的に建築物毎に記入
6	地目一覧	17		①地目毎に面積、筆数	地目一覧と権利者一覧は兼用可
7	権利者一覧	17		①地名、地番、面積、所有者	

8	現況図及び現況写真	17		<ul style="list-style-type: none"> ①方位 ②開発区域の境界（朱書き） ③地形（等高線は 5mの標高差を示すもの） ④開発区域及びその周辺の公共施設ならびに形状 ⑤開発行為の妨げとなる権利を有するものの工作物等の物件 ⑥航空写真等 	S=1/1,000 以上。相当範囲の外周区域を総括したものでなければならない
9	他法令の規制状況	17		①他法令の許可届出等の進捗状況	
10	その他市長が必要と認める図書	17		<ul style="list-style-type: none"> ①建築物概要書 ②配置図、基本平面図、立面図 ③緑化計画図 	S=1/1,000 以上