

景観地区内における建築物・開発行為・工作物の計画の認定申請書に係る添付書

類チェックリスト（観音堂景観地区）

1.共通添付書類

☐ 位置図（1/2,500 以上）

☐ 付近見取図（縮尺、方位、目標となる地物等を明示）

☐ 現況写真（敷地の2方向以上から撮影しかつ、付近の状況がわかるような位置から撮影したもの）

2.建築物

●☐ 景観地区内における建築物の計画の認定申請書

☐ 配置図（縮尺、敷地境界線、建築物等の位置、道路、隣地境界線からの距離を明示）

☐ 建築物等の2面以上の立面図（縮尺、仕上げ材料、色彩を明示）

☐ その他参考となる資料（緑化計画図）

●☐ 建築物等計画概要書

3.工作物

●☐ 景観地区内における工作物の計画の認定申請書

☐ 配置図（縮尺、敷地境界線、建築物等の位置、道路、隣地境界線からの距離を明示）

離を明示)

☐ 現況図

☐ 敷地造成図（縦断図・横断図）

☐ 工作物の形態意匠図（立面図。当該工作物の地盤面からの高さを示す。形

状、構造、材料、色などが分かるもの）

●☐ 工作物等計画概要書

4.開発行為

●☐ 景観地区内における開発行為等の計画の許可申請書

☐ 設計説明書（3,000 m²以上の場合）

☐ 工事概要書（3,000 m²以上の場合）

☐ 土地利用(造成)計画平面図

☐ 敷地縦横断図

☐ がけ、擁壁等断面図

☐ 予定建築物及び特定工作物に関する図（平面図・立面図・断面図等）

☐ 植栽計画

☐ 施工計画書（省略の場合あり）

☐ 照明計画（省略の場合あり）

●[]開発行為等計画概要書

注記事項

- ・上記チェックリストは一般的なものであり、個別の案件によって必要な書類が異なる場合があります。
- ・詳細は必ず石垣市都市建設課に事前にご相談ください。
- ・届出の際には、原本とそのコピー（副本）をご用意ください。
- ・図面は A3 サイズ程度に折りたたんでください。
- ・ご不明な点は、石垣市都市建設課にお問い合わせください。