

課長	補佐	係長	係員



# 住宅の省エネ改修に伴う固定資産税の減額申告書

年 月 日

石垣市長 様

申請者 住所 \_\_\_\_\_

氏名 (名称) \_\_\_\_\_ (印)

☎ ( \_\_\_\_\_ )

地方税法附則第15条の9第9項から第12項の規定及び石垣市税条例附則第10条の3第9項の規定に係る住宅の改修を行いましたので、申告いたします。

家屋に関する項目	所在地	石垣市		階層	地上 地下	階階
	主体構造		屋根形状			
	用途		延床面積	m <sup>2</sup>		
	建築年月日	年 月 日 新築		課税標準額	円	
				税相当額	円	
所有者	登記/未登記の別	<input type="checkbox"/> 登記 <input type="checkbox"/> 未登記	家屋番号	一棟コード		
	住所			住民コード		
改修内容	住所			備考		
	氏名					
改修内容	<input type="checkbox"/> ①窓の改修(必須) <input type="checkbox"/> ②床の断熱改修 <input type="checkbox"/> ③天井の断熱改修 <input type="checkbox"/> ④壁の断熱改修 ※①から④までの改修のうち、①を含む工事が行われていること。					
太陽光発電装置等の設置	<input type="checkbox"/> 太陽光発電装置 <input type="checkbox"/> 高効率空調機 <input type="checkbox"/> 高効率給湯器 <input type="checkbox"/> 太陽熱利用システム					
改修完了日	年 月 日	補助金等を除く改修工事費用額		円		
改修完了から3か月経過までに申告できなかった理由						
必要となる添付書類	<input type="checkbox"/> 工事明細書 <input type="checkbox"/> 工事写真等 <input type="checkbox"/> 領収証の写し <input type="checkbox"/> その他 ( _____ ) <input type="checkbox"/> 省エネ基準に適合した工事であることの証明書 (発行元: 建築士・登録住宅性能評価機関・指定確認検査機関等)					

**【減額要件】** ※すべて満たすこと

①平成26年4月1日以前に建てられた住宅(賃貸家屋は対象外。区分所有家屋を含むが、専有部分の工事が対象)で、居住部分が2分の1以上(区分所有家屋の場合は専有面積の2分の1以上)。②令和6年3月31日までに改修工事を行った家屋。③改修後の床面積が50㎡以上280㎡以下であること(区分所有家屋の場合は専有部分の面積とする)。④所定の省エネ改修工事を行った家屋。⑤改修工事の自己負担額が60万円を超えるか、改修工事の自己負担額が50万円超かつ太陽光発電装置の設置に係る工事の自己負担額と合わせて60万円を超えること。⑥過去にこの減額措置を受けていないこと。⑦新築住宅の減額や耐震改修工事による減額と同時に適用はされません。⑧バリアフリー改修工事による減額との同時適用は可能。⑧改修工事完了から原則として3か月以内に申告すること。

**【減額内容】**

居住部分(1戸あたり120㎡を超える場合は120㎡)に相当する固定資産税額の3分の1を翌年度より1年間減額(長期優良住宅の場合は3分の2を減額)。

処理欄	調査方法	<input type="checkbox"/> 現場確認 <input type="checkbox"/> 写真確認	調査年月日	調査員	減額適用年度等	システム
	摘要		年 月 日		年度	処理者
			適用床面積			処理日
			m <sup>2</sup>	適用前税相当額	円	
			適用後税相当額	円		