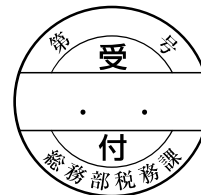


| | | | |
|----|----|----|----|
| 課長 | 補佐 | 係長 | 係員 |
| | | | |



住宅の耐震改修に伴う固定資産税の減額申告書

年 月 日

石垣市長様

申請者 住所 _____

氏名 _____ 印

☎ (_____)

地方税法附則第15条の9第1項の規定及び石垣市税条例附則第10条の3第7項の規定に係る住宅の耐震改修を行いましたので、申告いたします。

| | | | | | | | |
|--------------------------|---|---|------|----------------|-------|----------|----|
| 家屋に関する項目 | 所在地 | 石垣市 | | | 階層 | 地上 地下 | 階階 |
| | 主体構造 | | 屋根形状 | | | | |
| | 用途 | | 延床面積 | m ² | | | |
| | 建築年月日 | 年 月 日 新築 | | | 課税標準額 | 円 | |
| | | | | | 税相当額 | 円 | |
| 所有者 | 登記/未登記の別 | <input type="checkbox"/> 登記 <input type="checkbox"/> 未登記 | 家屋番号 | | 一棟コード | | |
| | 住所 | | | | 住民コード | | |
| | 氏名 | | | 備考 | | | |
| 改修完了日 | 年 月 日 | 改修工事費用額 (減額対象は50万円以上) | | | 円 | | |
| 改修完了から3か月経過までに申告できなかった理由 | | | | | | | |
| 必要となる添付書類 | <input type="checkbox"/> 工事明細書 <input type="checkbox"/> 工事写真等 <input type="checkbox"/> 領収証の写し <input type="checkbox"/> 耐震基準に適合した工事であることの証明書 (発行元：・建築士・登録住宅性能評価機関・指定確認検査機関等) | | | | | | |

- 【減額要件】※すべて満たすこと
- 昭和57年1月1日以前から所在する住宅（居住部分の割合が2分の1以上）であること。
 - 令和6年3月31日までの間に耐震改修工事を行ったものであること。
 - 改修費用（区分所有家屋の場合は工事費用全体を専有面積で按分した額）が50万円以上であること。
 - 改修工事が完了した日から3か月以内にこの申告をするものであること。
- ただし、やむを得ない理由があると認められる場合はこの限りでない。

【減額内容】
 居住部分の面積（1戸あたり120㎡を超える場合は120㎡。区分所有家屋の場合は居住部分の専有面積に按分された共用面積を加えた面積をいう。）に相当する固定資産税額の2分の1を翌年度より1年分減額
 ※耐震改修工事により認定長期優良住宅に該当の場合は、3分の2を減額
 ※通行障害既存耐震不適格建築物を耐震改修工事の場合は2年度分
 ※住宅のバリアフリー改修や住宅の省エネ改修減額との併用は不可

| | | | | | | |
|-----|------|--|----------------|---------|---------|------|
| 処理欄 | 調査方法 | <input type="checkbox"/> 現場確認 <input type="checkbox"/> 写真確認 | 調査年月日 | 調査員 | 減額適用年度等 | システム |
| | 摘要 | | 年 月 日 | | 年度 | 処理者 |
| | | | 適用床面積 | | | 処理日 |
| | | | m ² | 適用前税相当額 | 円 | |
| | | | 適用後税相当額 | 円 | | |