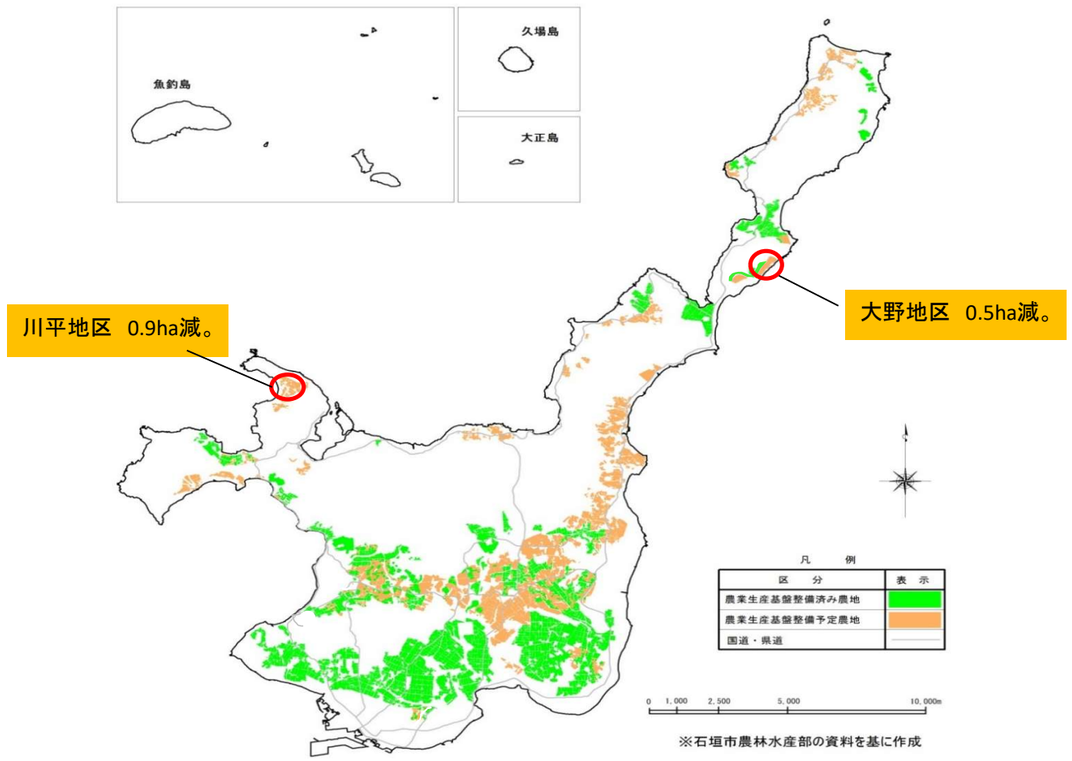
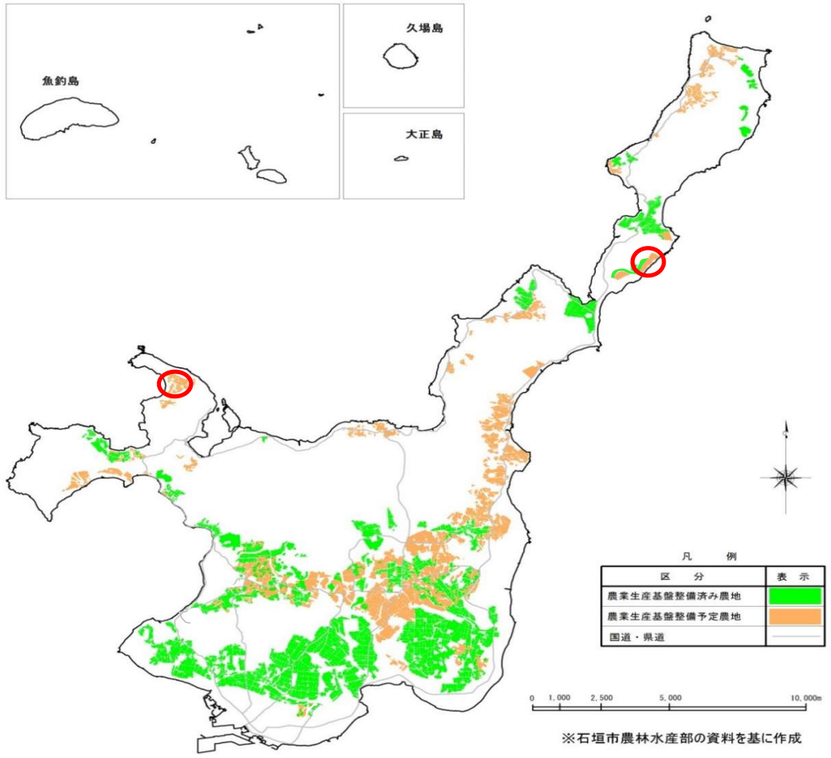
石垣市土地保全・利活用計画変更箇所（令和8年9月更新版）

ページ	内　容
18	土地改良法に係る川平地区整備面積の減。当初は7.2haで、変更後は6.3haとなり、0.9haの減。
18	土地改良法に係る大野地区整備面積の減。当初は14.8haで、変更後は14.3haとなり、0.5haの減。
20～22	分かりやすくするため、文化財一覧の名称の追加。
31	北西部・東部地区において水道水の需要が逼迫し、開発等に対する給水の制限を行っていることから、本文の「開発を行う場合は、周辺環境への配慮に加え、旧簡易水道地区ならびに市街地西岸部」の後に、『及び宮良、白保地区』の文言を追加。
31	都市計画法に基づく4件の開発許可。

頁	新	旧
18	③優良農地 本市では、さとうきびを主体にパインアップル、葉たばこ、水稲、畜産等の農業生産を行っており、また亜熱帯気候の優位性を活かした施設農園、花き、熱帯果樹等の栽培が盛んに行われている。 そのため、土地改良事業等による農業基盤整備が行われ、良好な営農環境を備えた優良農地は保全していくこととする。同時に、観光農園や体験農園などの農業振興に資するような整備の場合は、本計画の趣旨を十分に理解した上で行うこととする。 したがって、これらの優良農地については、対象法令に基づき本市の基幹産業である農業の土台として保全していく必要がある。 図表　農業生産基盤整備の状況  ※石垣市農林水産部の資料を基に作成	③優良農地 本市では、さとうきびを主体にパインアップル、葉たばこ、水稲、畜産等の農業生産を行っており、また亜熱帯気候の優位性を活かした施設農園、花き、熱帯果樹等の栽培が盛んに行われている。 そのため、土地改良事業等による農業基盤整備が行われ、良好な営農環境を備えた優良農地は保全していくこととする。同時に、観光農園や体験農園などの農業振興に資するような整備の場合は、本計画の趣旨を十分に理解した上で行うこととする。 したがって、これらの優良農地については、対象法令に基づき本市の基幹産業である農業の土台として保全していく必要がある。 図表　農業生産基盤整備の状況  ※石垣市農林水産部の資料を基に作成

石垣市土地保全・利活用計画（新旧対照表）―令和8年9月更新版

頁	新	旧
20	図表　文化財一覧 ※ ▭ はP19図に表示していない	図表　文化財一覧 ※ ▭ はP19図に表示していない

新

種別	番号	名称
国指定文化財	1	旧宮良殿内
	2	権現堂
	3	旧和宇慶家墓
	4	川平貝塚
	5	フルスト原遺跡
	6	先島諸島火番盛（平久保遠見台・川平火番盛）
	7	宮良殿内庭園
	8	石垣氏庭園
	9	川平湾及び於茂登岳
	10	コウノトリ
	11	アホウドリ
	12	カンムリワシ
	13	アカヒゲ
	14	オカヤドカリ
	15	カラスバト
	16	セマルハコガメ
	17	リュウキュウキンバト
	18	ジュゴン
	19	キシノウエトカゲ
	20	イイジマムシクイ
	21	石垣島平久保のヤエヤマシタン自生地
	22	米原のヤエヤマヤシ群落
	23	荒川のカンヒザクラ自生地
	24	宮良川のヒルギ林
	25	石垣島東海岸の津波石群
	26	平久保安良のハスノハギリ群落
	27	ンタナーラのサキシマスオウノキ群落
	28	白保竿根田原洞穴遺跡
	29	八重山蔵元絵師画稿類（宮良安宣旧蔵）
	30	八重山上布
国登録文化財	1	入嵩西家住宅
	2	渡久山家住宅
	3	八重山民俗園旧牧志家住宅主屋

旧

種別	番号	名称
国指定文化財	1	旧宮良殿内
	2	権現堂
	3	旧和宇慶家墓
	4	川平貝塚
	5	フルスト原遺跡
	6	先島諸島火番盛
	7	宮良殿内庭園
	8	石垣氏庭園
	9	川平湾及び於茂登岳
	10	コウノトリ
	11	アホウドリ
	12	カンムリワシ
	13	アカヒゲ
	14	オカヤドカリ
	15	カラスバト
	16	セマルハコガメ
	17	リュウキュウキンバト
	18	ジュゴン
	19	キシノウエトカゲ
	20	イイジマムシクイ
	21	石垣島平久保のヤエヤマシタン自生地
	22	米原のヤエヤマヤシ群落
	23	荒川のカンヒザクラ自生地
	24	宮良川のヒルギ林
	25	石垣島東海岸の津波石群
	26	平久保安良のハスノハギリ群落
	27	ンタナーラのサキシマスオウノキ群落
	28	白保竿根田原洞穴遺跡
	29	八重山蔵元絵師画稿類（宮良安宣旧蔵）
	30	八重山上布
国登録文化財	1	入嵩西家住宅
	2	渡久山家住宅
	3	八重山民俗園旧牧志家住宅主屋

石垣市土地保全・利活用計画（新旧対照表）―令和8年9月更新版

頁	新	旧
21	図表　文化財一覧 ※ ［　　］はP19図に表示していない	図表　文化財一覧 ※ ［　　］はP19図に表示していない

新

種別	番号	名称
国登録文化財	4	八重山民俗園旧森田家住宅主屋
	5	石垣やいま村旧大浜家住宅主屋
	6	石垣やいま村旧喜舎場家住宅主屋
国選択文化財	1	石垣島四ヶ村のプーリィ
国登録記念物	1	仲本氏庭園
	2	御神崎
県指定文化財	1	美崎御嶽（建造物）
	2	桃林寺仁王像
	3	紙本着色東任鐸（知念里之子親雲上政行）画像
	4	紙本着色宮平長延画像
	5	八重山古典民謡
	6	八重山上布
	7	八重山伝統舞踊
	8	石垣四箇村　登野城の旗頭本
	9	石垣四箇村　大川の旗頭本
	10	石垣四箇村　石垣の旗頭本
	11	石垣四箇村　新川の旗頭本
	12	美崎御嶽（史跡）
	13	平得アラスク村遺跡
	14	桃里恩田遺跡
	15	コノハチョウ
	16	アサヒナキマダラセセリ
	17	ヨナグニサン
	18	宮鳥御嶽のリュウキュウチシャノキ
	19	仲筋村ネバル御嶽の亜熱帯海岸林
	20	海底電線陸揚室跡（電信屋）
市指定文化財	1	赤イロ目宮鳥御嶽（建造物）
	2	瓦証文
	3	唐人墓碑
	4	旧登野城尋常高等小学校の奉安殿
	5	豊川善佐宛尖閣列島遭難救護の感謝状
	6	玉代勢孫伴宛尖閣列島遭難救護の感謝状
	7	崎枝赤崎貝塚出土開元通宝
種別	番号	名称
市指定文化財	8	山陽氏長季宛大首里大屋子職補任辞令書
	9	長栄氏真般宛大首里大屋子職補任辞令書
	10	夏林氏賢永宛大首里大屋子職補任辞令書

旧

種別	番号	名称
国登録文化財	4	八重山民俗園旧森田家住宅主屋
	5	石垣やいま村旧大浜家住宅主屋
	6	石垣やいま村旧喜舎場家住宅主屋
国選択文化財	1	石垣島四ヶ村のプーリィ
国登録記念物	1	仲本氏庭園
	2	御神崎
県指定文化財	1	美崎御嶽
	2	桃林寺仁王像
	3	紙本着色東任鐸（知念里之子親雲上政行）画像
	4	紙本着色宮平長延画像
	5	八重山古典民謡
	6	八重山上布
	7	八重山伝統舞踊
	8	石垣四箇村　登野城の旗頭本
	9	石垣四箇村　大川の旗頭本
	10	石垣四箇村　石垣の旗頭本
	11	石垣四箇村　新川の旗頭本
	12	美崎御嶽
	13	平得アラスク村遺跡
	14	桃里恩田遺跡
	15	コノハチョウ
	16	アサヒナキマダラセセリ
	17	ヨナグニサン
	18	宮鳥御嶽のリュウキュウチシャノキ
	19	仲筋村ネバル御嶽の亜熱帯海岸林
	20	海底電線陸揚室跡（電信屋）
市指定文化財	1	赤イロ目宮鳥御嶽
	2	瓦証文
	3	唐人墓碑
	4	旧登野城尋常高等小学校の奉安殿
	5	豊川善佐宛尖閣列島遭難救護の感謝状
	6	玉代勢孫伴宛尖閣列島遭難救護の感謝状
	7	崎枝赤崎貝塚出土開元通宝
種別	番号	名称
市指定文化財	8	山陽氏長季宛大首里大屋子職補任辞令書
	9	長栄氏真般宛大首里大屋子職補任辞令書
	10	夏林氏賢永宛大首里大屋子職補任辞令書

石垣市土地保全・利活用計画（新旧対照表）―令和8年9月更新版

頁	新	旧
22	図表　文化財一覧 ※ ［　　］はP19図に表示していない	図表　文化財一覧 ※ ［　　］はP19図に表示していない

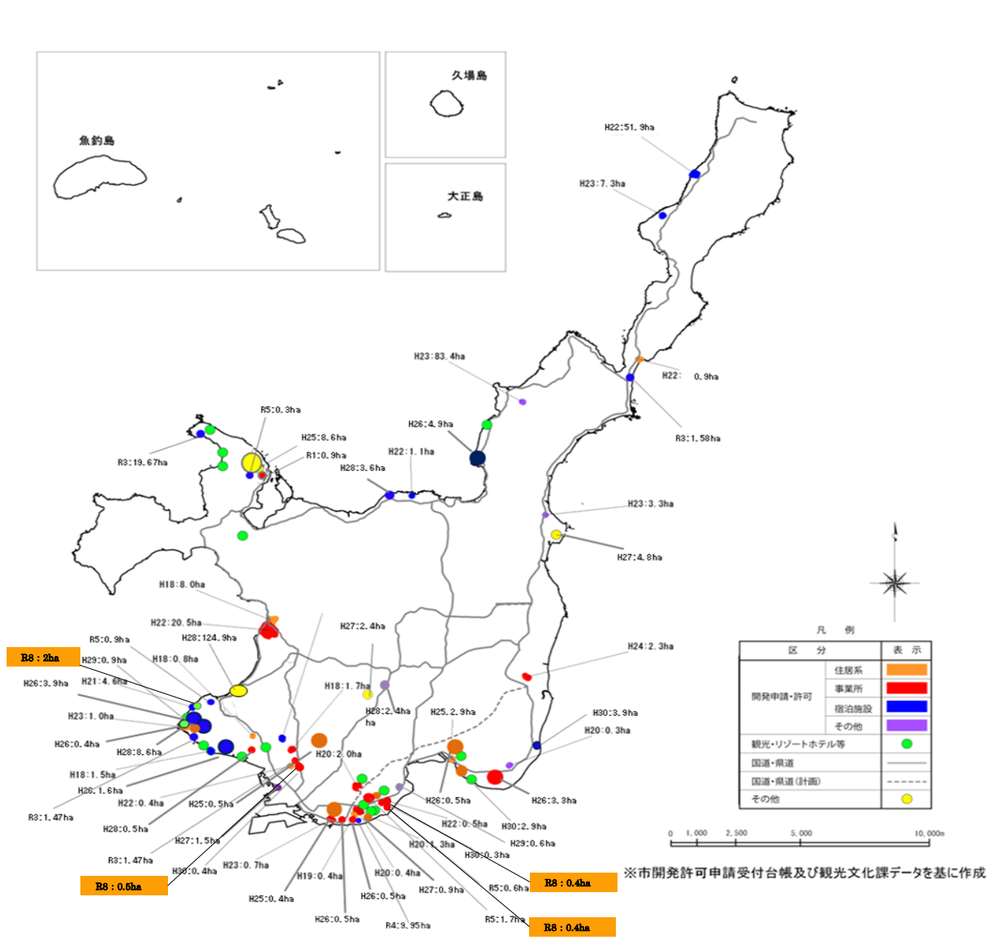
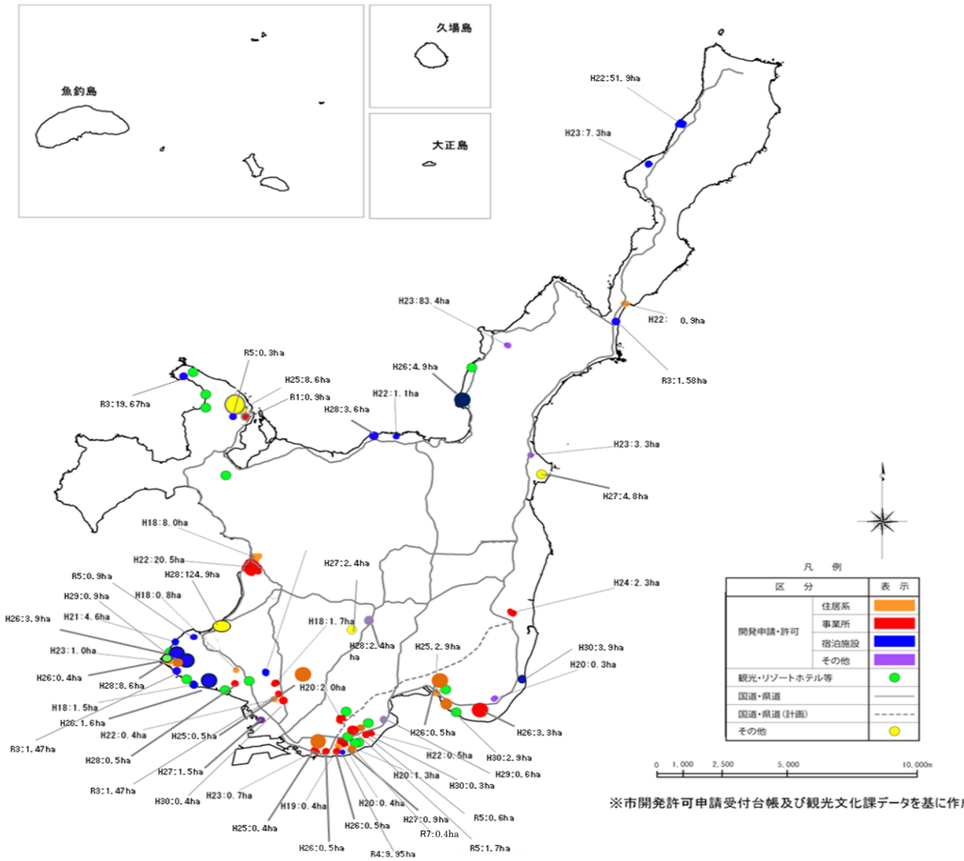
新

種別	番号	名称
市指定文化財	8	山陽氏長季宛大首里大屋子職補任辞令書
	9	長栄氏真般宛大首里大屋子職補任辞令書
	10	夏林氏賢永宛大首里大屋子職補任辞令書
	11	山陽氏長致宛大首里大屋子職補任辞令書
	12	松茂氏當克宛大首里大屋子職補任辞令書
	13	山陽氏長演宛大首里大屋子職補任辞令書
	14	夏林氏賢則宛大首里大屋子職補任辞令書
	15	松茂氏當演宛大首里大屋子職補任辞令書
	16	夏林氏賢栄宛大首里大屋子職補任辞令書
	17	山陽氏長房宛大首里大屋子職補任辞令書
	18	夏林氏賢保宛大首里大屋子職補任辞令書
	19	山陽氏長有宛大首里大屋子職補任辞令書
	20	松茂氏當宗宛大首里大屋子職補任辞令書
	21	八重山嶋大阿母前大阿母嫁まひなまへの大阿母補任辞令書
	22	八重山嶋大阿母女子いんつめいへの大阿母補任辞令書
	23	竹原家文書
	24	富川親方八重山島船手座例帳
	25	富川親方八重山島諸村公事帳　桃里村
	26	富川親方八重山島諸村公事帳　古見村
	27	富川親方八重山島諸村公事帳　川平村
	28	富川親方八重山島蔵元公事帳
	29	与世山親方八重山島農務帳
	30	富川親方八重山島諸締帳　宮良村
	31	富川親方八重山島諸締帳　川平村
	32	宮城信勇家　覚
	33	上原村人頭税請取帳
	34	安村家文書
	35	マユンガナシの面
	36	大浜村旗頭本
	37	赤イロ目宮鳥御嶽（有形民俗文化財）
	38	米為御嶽
	39	小波本御嶽
	40	宮鳥御嶽

旧

種別	番号	名称
市指定文化財	8	山陽氏長季宛大首里大屋子職補任辞令書
	9	長栄氏真般宛大首里大屋子職補任辞令書
	10	夏林氏賢永宛大首里大屋子職補任辞令書
	11	山陽氏長致宛大首里大屋子職補任辞令書
	12	松茂氏當克宛大首里大屋子職補任辞令書
	13	山陽氏長演宛大首里大屋子職補任辞令書
	14	夏林氏賢則宛大首里大屋子職補任辞令書
	15	松茂氏當演宛大首里大屋子職補任辞令書
	16	夏林氏賢栄宛大首里大屋子職補任辞令書
	17	山陽氏長房宛大首里大屋子職補任辞令書
	18	夏林氏賢保宛大首里大屋子職補任辞令書
	19	山陽氏長有宛大首里大屋子職補任辞令書
	20	松茂氏當宗宛大首里大屋子職補任辞令書
	21	八重山嶋大阿母前大阿母嫁まひなまへの大阿母補任辞令書
	22	八重山嶋大阿母女子いんつめいへの大阿母補任辞令書
	23	竹原家文書
	24	富川親方八重山島船手座例帳
	25	富川親方八重山島諸村公事帳　桃里村
	26	富川親方八重山島諸村公事帳　古見村
	27	富川親方八重山島諸村公事帳　川平村
	28	富川親方八重山島蔵元公事帳
	29	与世山親方八重山島農務帳
	30	富川親方八重山島諸締帳　宮良村
	31	富川親方八重山島諸締帳　川平村
	32	宮城信勇家　覚
	33	上原村人頭税請取帳
	34	安村家文書
	35	マユンガナシの面
	36	大浜村旗頭本
	37	赤イロ目宮鳥御嶽
	38	米為御嶽
	39	小波本御嶽
	40	宮鳥御嶽

石垣市土地保全・利活用計画（新旧対照表）―令和8年9月更新版

頁	新	旧
31	①開発需要 開発動向は、用途地域周辺において開発申請・許可の件数が多くなっており、マンションや店舗等の多様な用途がみられる。また、市の中部や北部に加え近年では南部の海岸沿いにおいて、リゾートホテルやゴルフ場など、大規模な開発申請・許可、立地がみられる。 開発申請、開発許可が行われた場所や観光・リゾートホテル等が立地する場所周辺は、開発需要が高いと考えられるため、利活用が求められる場所として選定する。ただし、開発を行う場合は、周辺環境への配慮に加え、旧簡易水道地区ならびに市街地西岸部及び宮良、白保地区において水道水の需要が非常に高く逼迫していることから、水資源に対する配慮が必要である。 図表　開発需要がある場所  ※市開発許可申請受付台帳及び観光文化課データを基に作成	①開発需要 開発動向は、用途地域周辺において開発申請・許可の件数が多くなっており、マンションや店舗等の多様な用途がみられる。また、市の中部や北部に加え近年では南部の海岸沿いにおいて、リゾートホテルやゴルフ場など、大規模な開発申請・許可、立地がみられる。 開発申請、開発許可が行われた場所や観光・リゾートホテル等が立地する場所周辺は、開発需要が高いと考えられるため、利活用が求められる場所として選定する。ただし、開発を行う場合は、周辺環境への配慮に加え、旧簡易水道地区ならびに市街地西岸部において水道水の需要が非常に高く逼迫していることから、水資源に対する配慮が必要である。 図表　開発需要がある場所  ※市開発許可申請受付台帳及び観光文化課データを基に作成