

石垣市移住・定住支援計画 事業実績報告

(令和3年度)

～移住希望者への効果的な情報発信～

○オンライン相談会の開催

名称	実施日	場所	相談人数
第15回ONLINE石垣島 移住相談室inZOOM	令和3年4月11日 (日)	ゆんたくガーデン事務所	3組 3名
第16回 "	令和3年4月25日 (日)	"	7組 7名
第17回 "	令和3年5月9日 (日)	"	3組 3名
第18回 "	令和3年5月23日 (日)	"	1組 1名
第19回 "	令和3年6月20日 (水)	"	3組 3名
第20回 "	令和3年7月11日 (日)	"	2組 2名
第21回 "	令和3年7月25日 (日)	"	3組 3名
第22回 "	令和3年8月22日 (日)	"	5組 5名

名称	実施日	場所	相談人数
第23回 "	令和3年9月15日 (水)	"	4組 4名
第24回 "	令和3年10月13日 (水)	"	6組 6名
第25回 "	令和3年11月24日 (水)	"	2組 2名
第26回 "	令和4年1月31日 (月)	"	9組 9名
第27回 "	令和4年3月20日 (日)	"	3組 3名
		合計	51組 51名

※R2年度は14回開催。R3年度は15回目よりカウント。

○オンライン移住フェア・相談会への参加

名称	実施日	場所	相談人数
オンライン移住相談「移住セミナー&座談会」(県)	令和3年6月5日(土)	ゆんたくガーデン事務所	17組 17名
「おきなわ島ぐらし」オンライン移住セミナー&座談会(県)	令和3年7月17日(土)	〃	16組 16名
「おきなわ島ぐらし」オンライン移住セミナー&座談会(県)	令和3年9月25日(土)	〃	一組 一名
JOIN移住・交流&地域おこしフェア2021autumn (一般社団法人 移住・交流推進機構(JOIN)主催)	令和3年10月2日(土) 10月3日(日)	〃	一組 一名
「おきなわ移住大相談会」(県)	令和3年11月27日(土)	東京・有楽町フクラシア会議室K	12組 12名
オンライン移住相談会(県)	令和4年2月26日(月)	ゆんたくガーデン事務所 石垣市2階会議室	一組 一名
合 計			45組 45名

○移住フェア・相談会の内容

○目的

- ・コロナ禍においても、移住希望者が移住後の生活イメージを描けるような情報発信を行う。
- ・具体的な質問に応じることで、移住希望者のニーズを把握する。

○取り組み

- ・石垣市の現状(仕事、住まい、日常等)を丁寧に伝えることで、「島で生活すること」について理解を深めてもらう。

○課題

- ・オンラインによる開催のため、当日の相談キャンセルが頻発した。

○個別相談者年代

- ・20代～60代まで幅広い年代

○主な相談内容

- ・仕事(仕事はあるか?どんな仕事?)
 - ・住まい
 - ・交通
 - ・物価
 - ・地域とのコミュニケーション
 - ・子育て
 - ・コロナ
- 等

○移住フェア・相談会の反応・所感

○二次相談者数(相談会および相談窓口に複数回参加、来訪した移住希望者数)

◇22件(内、フェア・相談会経由14件)

○移住相談後の移住者

◇フェア・相談会経由 8名
◇窓口相談経由 4名
計 12名

○市役所及び中間支援組織への窓口相談件数
(電話・窓口・メール)

◇市役所 73件
◇中間支援組織 39件 計 112件

○担当者メモ

・リアルイベントの開催がなくなったことによって全体的な相談組数は減ったが、オンラインの参加者は移住に関して積極的な方が多く、相談会を通して移住に繋がった件数が増えた。

・移住された方の多くが2回以上、中間支援組織に移住相談を行っている。

・中間支援組織による移住相談会が毎月あることによって、移住希望者の相談機会が広がったことも移住者増加の一因と考える。

・移住希望者の相談内容は仕事・住居・生活環境等、コロナ前と大きな変化はなかった。

○移住・定住支援ポータルサイトの活用

石垣市移住定住支援ポータルサイト

石垣市 イベントカレンダー 移住窓口 お問い合わせ

ホーム 石垣市って 移住しよう 暮らし 空き家バンク その他



お知らせ

休日臨時窓口を開設します 2018年3月1日

生活路線バスの各種フリーバスのご案内 2018年2月26日

特産品ごちそう祭 2018年2月20日

イベント情報

石垣市長選挙・石垣市議会議員補欠選挙投票日 2018年3月1日

サンゴ礁ウィーク2018 2018年3月1日

特産品ごちそう祭 2018年2月26日



<参考>

アクセス概況(2022.4.10時点)

	年総数	月平均	日平均
ページビュー	156,360(+12.8%)	13,030	428
ユーザー	33,888(+5.1%)	2,824	93
セッション	40,611(+1.5%)	3,384	111

※()内は前年度比。

○移住・定住支援ポータルサイトの活用

石垣市移住定住支援ポータルサイト

石垣市 イベントカレンダー 移住窓口 お問い合わせ

ホーム 石垣市って 移住しよう 暮らし 空き家バンク その他



お知らせ

休日臨時窓口を開設します 2018年3月1日

生活路線バスの各種フリーバスのご案内 2018年2月26日

特産品ごちそう祭 2018年2月20日

イベント情報

石垣市長選挙・石垣市議会議員補欠選挙投票日 2018年3月1日

サンゴ礁ウィーク2018 2018年3月1日

特産品ごちそう祭 2018年2月26日



移住の流れ



自然・食・気候



アクセス

<参考>

■アクセスページランキング(TP除く)

- 1位 空き家バンク関連 (30%)
- 2位 物件情報 (9%)
- 3位 移住の流れ (5%)

■地域別ユーザー数ランキング

- 1位 東京 (20%)
- 2位 大阪 (15%)
- 3位 神奈川 (13%)

○オンライン移住体験ツアー実施



■オンライン移住体験ツアーの開催

- ①移住希望者に対し、移住するにあたっての疑問や不安を解消する。
- ②先輩移住者の体験談、地域行事の様子等から実際の生活をイメージできるようにする。

⇒ リアル開催を予定していたが、新型コロナの影響により中止となり、オンラインに切り替えて実施。

～移住者と地域をつなぐネットワークの構築～

○中間支援組織の活動

⇒平成28年度：地域の世話役養成塾(沖縄県主催)の研修へ派遣

⇒平成30年度：移住コンシェルジュにおける制度運営の仕組みづくりの構築

⇒令和元～3年度：中間支援機能拡大に向けた研修(沖縄県主催)に参加

■移住者相談窓口の実績

⇒令和元年10月より移住定住支援業務委託を開始。

・令和元年度 相談者12組 (内移住者 5組)

・令和2年度 相談者39組 (内移住者13組)

・令和3年度 相談者37組 (内移住者 7組)

～移住やその後の仕事・住まいの支援～

空き家バンク制度

■ R3

- 改修件数 0件
- 登録件数 3件（登野城2、平久保1）
- 成約件数 2件（登野城1、平久保1）



【実施内容】

- 広報誌、ポータルサイト上にて空き家物件を募集
- 移住相談会等での空き家バンク紹介
- 過疎地域への空き家バンク協力呼びかけ（地域おこし隊）
- 実施要綱一部改正（利用対象者の拡大）
- 補助金交付要綱一部改正（事業対象期間の緩和）

空き家バンク制度

■ R3

- 改修件数 0件
- 登録件数 3件（登野城2、平久保1）
- 成約件数 2件（登野城1、平久保1）



【登録に関する要因】

△改修費用がでる。地域おこし協力隊に後押しされ。

▼手続きに時間がかかる、知らない人に貸したくない。

【成約に関する要因】

▼周知が限られる。家賃が市場価格と差がない。

※ △…プラス要因 ▼…マイナス要因

【今後】

引き続き、地域おこし協力隊による空き家の発掘、家主、借主との丁寧な調整を行い、市HPや広報誌、ポータルサイト等で更なる周知を図る。

○土地および遊休農地の利活用に関する調査・検討

■令和2年度

転用した農地の利活用については、土地の所有者(民間)との調整になる。
行政側から民有地の利活用を推進することは困難と判断。

■令和3年度

市有地にプレハブ(又は鉄骨ユニット)式住宅の導入を検討。(竹富町に好事例)
候補地の選定および地域住民の意思確認を実施するために、地域おこし協力隊を導入。

～専門性を有する人材の移住・定住支援～



○若者の人材育成

■平成30年度

卒塾生15名(進路:国公立大5名、私立大7名、専門2名、海外留学1名)

○実績

湘南石垣島国際映画祭 観客賞受賞

■令和元年度

卒塾生14名(進路:国公立大5名、私立大8名、専門1名)

○実績

アイランダーサミット2019 プレゼンター登壇



○若者の人材育成

■令和2年度

卒塾生10名(進路:国公立大2名、私立大6名、専門1名、就職1名)

○実績

第54回社会貢献支援財団社会貢献者表彰(日本財団賞受賞)

マイプロアワード2021沖縄大会優勝

■令和3年度

卒塾生14名(進路:国公立大4名、私立大9名、専門1名)

マイプロアワード2021全国大会決勝進出(コ・クリエーション賞受賞)

○専門人材の誘致

■令和2年度

- 保育士 23名(県内:10名 県外:13名) 島外保育士誘致支援事業
 - 介護士 4組(内家族世帯3組)
 - 建築・土木従事者 9組(内家族世帯5組)
- 石垣市U・Iターン支援事業

※「石垣市U・Iターン支援事業」は令和2年度で終了。

■令和3年度

- 保育士 18名(県内:7名 県外:11名) 島外保育士誘致支援事業

□生涯活躍のまち(石垣版CCRC)の導入について

■令和2年度

- ・候補地の選定に至らず。
- ・国が推進する、ビッグデータを活用した未来都市を目指す「スーパーシティ」構想の公募において、本市が応募した企画においてCCRC事業を検証・実施を提案。

□地域おこし協力隊の導入について

■令和2年度

- ・平成30年度採用の協力隊員2名（公営塾講師）が卒業。
⇒令和3年度より公営塾講師を会計年度職員の役職として新設し、引き続き講師として雇用。
- ・新規隊員の導入には至らず。